

Zmluva o zrušení predkupného práva č. 3/2014

Čl. I

Oprávnený z predkupného práva:

Obec Herľany, zastúpená Janou Tóthovou - starostkou obce

Obecný úrad

Herľany č. 54

044 45 Herľany

IČO: 00 324 183

Povinní z predkupného práva:

1. Ernest Tóth , nar .07.06.1955, r.č.550607/6477 , Herľany č. 80, 044 45

a manželka Jana Tóthová ,r. Uhaľová , nar. 4.7.1964 , r.č. 645704/6244 ,Herľany 80 044 45

Čl. II.

2.1. Povinní z predkupného práva sú bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľností –pozemku parcela registra C-KN parc. č. 134/3 o výmere 867 m², druh pozemku orná pôda a parcela registra C-KN č. 134/14 o výmere 184 m² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria na LV č. 217, ktoré sú vedené na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Herľany, ktoré povinní z predkupného práva nadobudli na základe kúpno – predajnej zmluvy zo dňa 10.3.1995 uzavretej medzi povinnými z predkupného práva a oprávneným z predkupného práva, ktorej vklad bol povolený 27.3.1995 pod č. V 218/95, kde v čl. V. tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zriadení predkupného práva ako vecného práva v prospech Obce Herľany, ktoré je vyznačené v časti C: Ďarchy pozemku - parcela registra C-KN parc. č. 134/3 o výmere 867 m², druh pozemku orná pôda a parcela registra C-KN č. 134/14 o výmere 184 m² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria na LV č. 217, ktoré sú vedené na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Herľany

Čl. III.

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na **zrušení** predkupného práva zriadeného ako vecné právo na pozemok uvedený v čl. II, bode 2.1. tejto zmluvy.

3.2. Zrušenie predkupného práva bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Herľanoch zo dňa 27.8.2013, číslo uznesenia 109/2013.

Čl. IV

4.1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, táto zmluva bola medzi účastníkmi uzavretá slobodne a vážne, bez nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

4.2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvnými stranami.

4.3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.


4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľností podá oprávnený z predkupného práva, ktorí je povinní uhradiť správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad výmazu predkupného práva.

4.5. Predkupné právo zanikne dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru o povolení vkladu výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľnosti.

4.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Uznesenie zo zasadnutie obecného zastupiteľstva v Herľanoch zo dňa 27.8.2013 č.109/2013

4.7. Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Košice – okolie, katastrálny odbor v súvislosti s návrhom na vklad a po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

Herľany, dňa 05.06.2014


.....
Obec Herľany
zast. Janou Tóthovou
starostkou obce




.....
Ernest Tóth


.....
Jana Tóthová

Podľa osvedčovacej knihy č. h9/2014 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu.....
Ernest Tóth
rodné číslo 510607677
bytom Herľany 80
p r e d o b c o u
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č. SB 031428
Dňa 13.6.2014 o 12:31 hod.



Podľa osvedčovacej knihy č. h9/2014 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu.....
Jana Tóthová
rodné číslo 047701629
bytom Herľany 80
p r e d o b c o u
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č. EK 678 957
Dňa 13.6.2014 o 12:31 hod.





OBEC HERĽANY

Obecný úrad Herľany 54 , 044 45 Herľany

Herľany 5.6.2014

Uznesenie obecného zastupiteľstva v Herľanoch č.109/2013 z 27.8.2013.

Obecné zastupiteľstvo v Herľanoch

s ú h l a s í

s predajom stavebného pozemku parc. číslo 134/7 – J. Uchal', st. a Verona Uchal'ová . Poveruje starostku obce, uzatvoriť zmluvu s vlastníkmi pozemkov o zrušení predkupného práva na parcelách C-KN 134/3, 134/14, 134/8, 134/11, 134/10, 134/12, 134/7 k. ú. Herľany

Za správnosť: Jana Tóthová, starostka obce Herľany



Adresa : Obecný úrad Herľany , Herľany 54 , 044 45

Telefón/fax
+42155696122

Internet
ww.herlany.ocu.sk

IČO
00324183

Bankové spojenie
VÚB banka a.s.

Kód obce
0 521418

E-mail
obecherlany@netkosice.sk

DIČ
2021235975

Číslo bankového účtu
SK75 0200 0000 0000 1252 9542